

Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra

T O R T O L I

ENTE PUBBLICO (LEGGE REGIONALE N. 10 DEL 25 LUGLIO 2008).

DETERMINAZIONE RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

DETERMINAZIONE N. 14 DEL 19/02/2026

OGGETTO: NULLA OSTA PER LA SISTEMAZIONE DELLA FASCIA DI RISPETTO LUNGO LA VIA BACCASARA – DITTA PN AUTO DI G. NIEDDU & C. S.A.S.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTA la richiesta presentata dalla società **PN AUTO di G. Nieddu & C. S.a.s.**, P. IVA 00764900916, acquisita al protocollo dell'Ente al n. 1781/2025 del 29/09/2026, finalizzata al rilascio dell'autorizzazione alla realizzazione di parcheggi pubblici e marciapiede pedonale lungo la fascia di rispetto con sistemazione a verde e opere accessorie di regimentazione delle acque meteoriche;

VISTI gli elaborati tecnici allegati alla domanda, costituiti dai seguenti documenti:

- a) Relazione tecnica illustrativa;
- b) Foto del fabbricato;
- c) Volo aereo dell'area;
- d) Planimetria stato di progetto;

VISTA la Variante Attuativa al Piano Regolatore Generale Industriale approvata con Deliberazione dell'Assemblea Generale n. 5 del 14/11/2022, nonché le relative Norme Tecniche di Attuazione;

EVIDENZIATO che la richiesta prevede la realizzazione di parcheggi ad uso pubblico lungo la fascia di rispetto dei 6 metri sulla via Baccasara e sulla via Marcello Sanpaoli e relativo marciapiede pedonale lungo la viabilità pubblica;

CONSIDERATO che:

- l'area destinata a parcheggio pubblico migliorerà la fruibilità della zona e la mobilità cittadina;
- non vi sono interferenze con la viabilità esistente o con servitù pubbliche;

RISCONTRATA, a seguito dell'istruttoria effettuata dall'Area Tecnica Consortile, la compatibilità dell'intervento con i parametri urbanistici previsti del vigente Piano Regolatore Generale Industriale;

VISTO il Regolamento di Amministrazione del Consorzio Industriale, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 06 del 04/03/2024 che attribuisce ai Responsabili d'Area la competenza al rilascio dei pareri e delle attestazioni di competenza e all'adozione dei relativi atti e provvedimenti, anche a rilevanza esterna;

VISTO il Regolamento consortile per l'adozione delle determinazioni dei dirigenti e dei responsabili d'area, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 49 del 01/07/2024;

RILEVATA la propria competenza all'adozione del seguente atto e attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto di interessi, anche solo potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art 6 bis, l. n. 241/90 e dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT 2026- 2028;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

Tutto ciò premesso

DETERMINA

1. **di dare atto** che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e si intende qui integralmente richiamata e trascritta;
2. **di concedere il Nulla Osta** alla realizzazione dell'area di parcheggio ad uso pubblico secondo il progetto presentato in data 29/09/2026;
3. **di autorizzare** la ditta PN AUTO di G. Nieddu & C. S.a.s. a proprie spese e senza nulla a pretendere da questo Consorzio Industriale, alla realizzazione lungo la fascia dei 6 metri i parcheggi pubblici ed il marciapiede che dovrà essere realizzato a ridosso della recinzione e collegato con il marciapiede esistente in modo da avere continuità. Inoltre dovrà essere inserito apposito cordolo di delimitazione tra area di sosta e zona pedonale il tutto secondo le indicazioni impartite da quest'Area Tecnica anche per la scelta dei materiali da impiegare;
4. **Di precisare** che la presente autorizzazione non riguarda i parcheggi riservati alle attività commerciali né gli indici di parcheggio previsti dagli strumenti urbanistici per tali attività;
5. **di stabilire** che una volta ultimate le opere, le stesse dovranno essere consegnate a titolo gratuito al Consorzio Industriale e pertanto rese disponibili per fini di pubblica utilità;
6. **di stabilire** in € 183,00 Iva compresa, l'importo dei diritti di istruttoria connessi alla presente pratica, così come determinati dalla Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 19 del 22/04/2013;
7. **di trasmettere** copia del presente atto alla ditta PN AUTO di G. Nieddu & C. S.a.s.;
8. **di disporre** la pubblicazione della presente determinazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale del Consorzio.

RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Geom. Cristina Mulas

Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra
TORTOLÌ
ENTE PUBBLICO
(Legge Regionale n. 10 del 25 luglio 2008)

DETERMINAZIONE RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

DETERMINAZIONE N. 14 DEL 19/02/2026

**NULLA OSTA PER LA SISTEMAZIONE DELLA FASCIA DI RISPETTO
LUNGO LA VIA BACCASARA – DITTA PN AUTO DI G. NIEDDU & C. S.A.S.**

PARERI IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE

	AREA AMMINISTRATIVA
Parere in ordine alla regolarità contabile	<i>Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile</i>
	Il Responsabile(*) Tortolì, _____

Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra

T O R T O L I

ENTE PUBBLICO (LEGGE REGIONALE N. 10 DEL 25 LUGLIO 2008).

DICHIARAZIONE EX ART. 47 DEL DPR 445/2000 DI INSUSSISTENZA DI SITUAZIONI DI CONFLITTO DI INTERESSI AI SENSI DEL CODICE DI COMPORTAMENTO DEI DIPENDENTI PUBBLICI, APPROVATO CON DPR 62/2013.

La sottoscritta Cristina Mulas

Dipendente del Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica, a conoscenza di quanto prescritto dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del citato D.P.R. 445/2000, ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 del D.P.R. 16/04/2013 n. 62, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

Che non si trova in alcuna delle situazioni di conflitto, anche potenziale, di interessi di seguito esemplificate tali da ledere l'imparzialità del proprio corretto agire amministrativo, ovvero:

- Che nei procedimenti di propria competenza non sono coinvolti interessi propri;
- Che nei procedimenti di propria competenza non sono coinvolti interessi del coniuge/convivente more uxorio, parenti o affini entro il secondo grado;
- Che nei procedimenti di propria competenza non sono coinvolti interessi di persone con le quali ha rapporti di frequentazione abituale;
- Che nei procedimenti di propria competenza non sono coinvolti interessi di soggetti od organizzazioni con cui il sottoscritto o il proprio coniuge ha causa pendente;
- Che nei procedimenti di propria competenza non sono coinvolti interessi di soggetti od organizzazioni con cui il sottoscritto o il proprio coniuge ha grave inimicizia;
- Che nei procedimenti di propria competenza non sono coinvolti interessi di soggetti od organizzazioni con cui il sottoscritto o il proprio coniuge ha rapporti di credito o debito significativi;
- Che nei procedimenti di propria competenza non sono coinvolti interessi di soggetti od organizzazioni di cui il sottoscritto sia tutore, curatore, procuratore o agente;
- Che nei procedimenti di propria competenza non sono coinvolti interessi di enti, associazioni, anche non riconosciute, comitati, società o stabilimenti di cui il sottoscritto sia amministratore o dirigente;
- Altro (specificare ulteriori gravi ragioni di convenienza che comportano l'obbligo di astensione);
- Di impegnarsi ad aggiornare tempestivamente la presente dichiarazione in caso di mutamento dei presupposti e in caso di modifiche a quanto in essa dichiarato, nonché a segnalare tempestivamente ogni situazione di conflitto di interessi, anche potenziale.

La sottoscritta Cristina Mulas dichiara inoltre di essere informata ai sensi del D.lgs. n. 196/2003 (codice in materia di protezione dei dati personali) che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Allega alla presente documento di identità in corso di validità.

In fede,

Tortolì, 19/02/2026

Cristina Mulas*

L'Amministrazione si riserva di effettuare controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71, comma 1, D.P.R. 445/2000). In caso di dichiarazione falsa il cittadino sarà denunciato all'autorità giudiziaria.

(*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra

T O R T O L I

ENTE PUBBLICO (LEGGE REGIONALE N. 10 DEL 25 LUGLIO 2008).

DICHIARAZIONE EX ART. 47 DEL DPR 445/2000 DI SUSSISTENZA/INSUSSISTENZA DI RAPPORTI DI COLLABORAZIONE CON SOGGETTI PRIVATI, AI SENSI DEL CODICE DI COMPORTAMENTO DEI DIPENDENTI PUBBLICI, APPROVATO CON DPR 62/2013.

La sottoscritta Cristina Mulas

Dipendente del Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica, a conoscenza di quanto prescritto dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del citato D.P.R. 445/2000, ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 del D.P.R. 16/04/2013 n. 62, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

- Di non avere e di non aver avuto negli ultimi tre anni rapporti, diretti o indiretti, di collaborazione con soggetti o enti privati in qualunque modo retribuiti;

La sottoscritta Cristina Mulas dichiara inoltre di essere informata ai sensi del D.lgs. n. 196/2003 (codice in materia di protezione dei dati personali) che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Allega alla presente documento di identità in corso di validità.

In fede,

Tortolì, 19/02/2026

Cristina Mulas*

(*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.